COMPTE RENDU DE LA VENTE GROUPEE DU 25/04/2019

ASSOCIATION des EXPERTS FORESTIERS DE BRETAGNE
27, chemin de la Corniche - 22680 ETABLES SUR MER
Membre de E.F.F (Expert Forestiers de France)

Experts participants: 3
Nombre d'acheteurs contactés: 140
Nombre d'articles: 55
Volume total: 45 100 m^3
Essence principale: Epicéa de Sitka_29 946 m^3 (60%)
Nombre de lots vendus: 53 (96%)
Volume vendu: 44 761 m^3 (99 %)
Nombre total de soumissions: 258
Nombre maximum de soumissions par lot: 9
Lots n'ayant pas reçu de soumissions: 2
Nombre moyen de soumissions par lot: 5
Nombre d'acheteurs différents: 15
Nombre maximum de lots achetés par le même acheteur: 15 (Scierie JOSSO)
Volume maximum acheté par le même acheteur: Scierie JOSSO_18 458 m^3 pour 15 lots
Chiffres d'affaires: 2 004 655 €

ESSENCE	VOLUME MOYEN	Printemps 2019		Automne 2018		Variation en % par rapport à l'automne 2018
		Prix moyen (€)	Prix maxi (€)	Prix moyen (€)	Prix maxi (€)	
Sitka	de 0,4 à 0,8 m3	**44,19 €**	50,45 €	**41,80 €**	52,40 €	6%
	de 0,8 à 1 m3	**46,20 €**	52,36 €	**46,96 €**	51,10 €	-2%
	plus de 1 m3	**49,35 €**	53,73 €	**48,44 €**	52,18 €	2%
Douglas	de 0,5 à 0,8 m3	**40,98 €**	50,09 €	**41,85 €**	41,85 €	-2%
	de 0,8 à 1 m3					
	plus de 1 m3	**55,19 €**	63,80 €	50,40 €	50,40 €	10%
Pin maritime	de 0,5 à 0,8 m3	26,93 €	26,93 €			
	de 0,8 à 1 m3	38,52 €	38,52 €	**34,70 €**	34,70 €	11%
	plus de 1 m3	**38,81 €**	40,05 €	**37,36 €**	39,75 €	4%
Peuplier	de 0,5 à 0,8 m3					
	de 0,8 à 1 m3			27,50 €	27,50 €	
	plus de 1 m3	38,01 €	38,01 €	**39,46 €**	41,01 €	-4%

Lot unique dans sa catégorie.

	Essence	Volume	Pourcentage	
Résineux	Epicéa de Sitka	29946 m3	60 %	99%
	Pin maritime	6628 m3	15 %	
	Abiès grandis	4958 m3	11 %	
	Douglas	2479 m3	5 %	
	Pin Laricio	2042 m3	4 %	
	Sapin pectiné	720 m3	2 %	
	Pin sylvestre	690 m3	1 %	
	Tsuga	323 m3	1 %	
Feuillus	Peuplier	317 m3	1 %	1 %
		45103 m3		

L'association des Experts Forestiers de Bretagne présentait un volume de 45 000 m3 lors de cette vente de printemps. La composition de l'offre était essentiellement résineuse avec 60% d'Epicéa de Sitka et 15% de Pin maritime. Si le contexte économique semble tout autant favorable qu'à l'automne, l'exploitation massive des Epicéas de l'Est de la France face aux ravages de Scolytes apportait une incertitude quant à l'impact sur notre marché. Les répercussions n'auront pas lieu et la tension des acheteurs restera constante jusqu'à la fin de la vente. Ainsi, après négociation des quelques lots retirés en séance, 99% du volume sera attribué.

l'épicéa de sitka, affiche une augmentation significative sur les petits bois avec +6% tandis que les autres catégories restent stables (-2% à +2%). La tension sur cette essence est flagrante et indéniablement liée à la baisse de la ressource.

l'Abies grandis, represente plus de 10% de la vente avec deux lots pour un volume de 5000m3. L'analyse doit être prudente compte tenu du caractère unique des lots et d'une forte présence de bois secs (35%). Néanmoins, l'adjudication permet d'obtenir un prix moyen de 37,50€ /m3.

le Pin maritime, continue sa progression comme à l'automne avec 11% d'augmentation sur les bois de 0,8 à 1m3 permettant ainsi de dépasser le prix moyen de 38€ /m3. La progression de 4% sur les bois >1m3 permet de s'approcher des 39€ /m3. Cette tendance confirme l'importance du Pin maritime dans la filière bretonne en prenant le relais face à l'affaiblissement de la ressource en Epicéa.

le Douglas, affiche un prix moyen de 55€ /m3 sur la catégorie >1m3 correspondant ainsi à la moyenne nationale. Les lots de cette catégorie correspondent à des coupes rases contrairement à celle des petits bois pour laquelle il s'agit uniquement de coupes d'amélioration (2ème éclaircie) et pour lesquelles nous obtenons un prix moyen de 41€/m3.
Aucune analyse pertinente de l'évolution du prix ne peut être établie par rapport à la vente précédente compte tenue de l'unique référence de l'automne.

le Peuplier, ne connait pas d'évolution par rapport aux précédentes ventes. La demande quasi inexistante ne permet pas présenter des volumes supérieurs aujourd'hui. Un lot de Fritzi-Pauley a été présenté et adjugé sur l'unique offre au prix de 38€/m3.

les ventes à l'unité de produits, désormais courantes dans les catalogues et meritent une analyse compte tenu de l'importance sylvicole d'une part et de l'opportunité pour les propriétaires de bien valoriser ces interventions dès la première opération.
Ces lots étaient pour la plupart composés d'Epicéa ou Douglas en première et deuxième éclaircie. Nous ne relevons pas de différences de prix concernant les essences compte tenu de la dimension des bois prélevés dans ces interventions et par conséquent la moyenne de prix obtenue est très cohérente par rapport aux différentes références. Ainsi, nous obtenons un prix moyen de 15,30€ /stère toutes catégories de produits confondues.
Certains lots obtiendrons jusqu'à 6 offres lors de l'adjudication montrant ainsi l'attention des acheteurs sur ces opérations sylvicoles.

Frédéric LEBLOND
Expert forestier

Cabinet VESSIER-LEBLOND
Expertise et Gestion Forestière
2 rue Victor Massé - BP 106
29833 CARHAIX PLOUGUER
Tél: 02.98.73.20.22 - Fax: 09.70.29.40.56

Contact:
Frédéric LEBLOND - Expert forestier
06.86.54.38.16